

# HORECAPARTNER GEZOCHT!



## *Het ZNMC*

Het Zaanse Natuur & Milieu Centrum (ZNMC) is een veelzijdige organisatie, waar een Stadsboerderij, natuurmuseum, schooltuinencomplex, heemtuin en natuurspeelplaats deel van uitmaken. In totaal ontvangen wij op onze locatie in het Darwinpark jaarlijks meer dan 125.000 bezoekers. Deze bezoekers zijn afkomstig uit onze eigen wijk (Poelenburg), maar komen steeds vaker ook uit andere Zaanse wijken of de regio, zoals Amsterdam Noord.

## *Nieuwbouw*

Er wordt op dit moment gebouwd aan een prachtige nieuwe locatie. In dit nieuwe gebouw wordt ruimte gecreëerd voor onze kantoorruimte, kinderopvang (Babino), een groter modern museum, te verhuren ruimten én een nieuwe horecavoorziening. Deze horeca is gericht op het zuiden en krijgt een ruim zonneterras dat direct grenst aan de populaire natuurspeelplaats. Ideaal dus voor een horecaplek voor jonge gezinnen.

## *Horecapartner*

Wij zijn op zoek naar een enthousiaste horecapartner – om samen met ons – van deze nieuwe horecaplek een groot succes te maken. Wij zoeken een visionaire horecaondernemer die passie heeft voor duurzaamheid, gezonde levensstijl en lokaal ondernemerschap. Bij voorkeur ben je woonachtig in de Zaanstreek of heb je in ieder geval een sterke band met de regio en zijn inwoners. Je hebt diverse eindverantwoordelijke rollen vervuld binnen de horeca en je bent toe aan een volgende stap als zelfstandig ondernemer. Of je bent op dit moment al ondernemer en denkt jouw potentie en ambitie op deze locatie beter te kunnen realiseren.

## *Horecavoorziening*

De horecavoorziening wordt een plek waar veel jonge gezinnen naartoe komen. Vooral in de weekenden en in vakanties is het nu al meestal erg druk. Wij organiseren regelmatig activiteiten waardoor er nog meer bezoekers onze kant op komen. In de buurt is nauwelijks concurrerende horeca, en je kunt zelfs stellen dat er in de hele gemeente Zaanstad geen horecavoorziening is op zo'n unieke plek én met zoveel verschillende opties (natuurspelen, kinderboerderij, museum).

## *Kernwaarden*

Van de horecapartner verwachten we dat hij/zij een **kind- en gezinsgerichte** horecaplek realiseert, waarbij ruimte is voor kinderen om te spelen. Hij/zij zorgt voor een creatief kindermenu dat eten leuk maakt. Verder verwachten we van de ondernemer dat hij/zij

streeft naar een **duurzame** horecaplek, waarbij geprobeerd wordt de ecologische voetafdruk te verminderen en waarbij nauw wordt samengewerkt met **lokale**, duurzame leveranciers. Omdat we een educatieve organisatie zijn, vinden we het eveneens belangrijk dat er aandacht voor **gezondheid** is. De gerechten worden gemaakt van verse voedzame producten, en vanzelfsprekend staan er vegetarische en veganistische opties op de kaart. Het is geen eis, maar we juichen het toe als de ondernemer mee werkt aan een **educatief** programma voor scholen en/of workshops over voeding en duurzaamheid.

#### *Ideeën en mogelijkheden voor groei*

De horecaplek heeft primair een dag-functie, maar de mogelijkheid bestaat om borrels, avondreserveringen, verhuringen en presentaties te verzorgen. De ondernemer dient zelf een horecaverunning aan te vragen. Het betreft een open horecaruimte, en daardoor is er ruimte voor vele assortimentsideeën. Denk bijvoorbeeld aan een koffie ter plaatse en een *To Go*, een winkelschap met koffiebonen, dagverse broodproducten, vruchtensappen en frisdranken, maaltijdservice (voor de Kinderopvang-ouders) en lokale (boerderij)producten.

#### *Samenwerking*

De horecaplek is bij uitstek geschikt voor een netwerkende ondernemer. Samenwerking met het ZNMC is evident. Gezamenlijk kunnen diverse activiteiten worden ontplooid, zoals evenementen, verhuringen, dagelijkse combinatieaanbiedingen. Verder ligt een nauwe samenwerking met het natuurmuseum voor de hand (museum-lunches), evenals combinaties met de kinderopvang van Babino. Gerenommeerde Zaanse ondernemers als Kiss Bakery (brood) en De Koffiezaak (koffie, thee, taart) zijn van harte bereid om mee te denken en de ondernemer desgewenst te adviseren. Zij zijn ook bereid te participeren in de nieuwe horecavoorziening als formule en bedrijfsplan van de horecapartner overeenkomen met hun eigen visie.

#### *Gegevens*

De horecaruimte beslaat ongeveer 200 vierkante meter, het zonneterras is zelfs nog iets groter (ca. 225m<sup>2</sup>). De huurprijs bedraagt 200 euro per vierkante meter (in het eerste jaar), oplopend tot 275 euro in het vierde jaar.

#### *Geïnteresseerd?*

Heb jij zin om de volgende stap te zetten en jouw eigen horecaplek te realiseren? Of wil je meer weten over de mogelijkheden? Neem dan contact met ons op. We kunnen je dan verder vertellen over de details.

Paul Laport, e-mail: [p.laport@znm.nl](mailto:p.laport@znm.nl). Bellen mag ook: 06 25 323 927

## SFEERIMPRESSIES



**Figuur 1** bouwplaats van bovenaf. Linksboven zie je de natuurspeelplaats. Direct daaraan is het horecaterras gevestigd



**Figuur 2** Bouwbord bij de rotonde aan De Weer. Omwonenden zien erg uit naar onze nieuwbouw. Er is geen enkel bezwaar ingediend!



**Figuur 3** Gezellige drukte tijdens een evenement. In dit geval de Zaanse Kinderboekenmarkt (>3500 bezoekers!)



**Figuur 4** Zo komt het zonneterras eruit te zien. Bezoekers kunnen dus direct aan de natuurspeelplaats zitten. Ideaal voor jonge gezinnen!



**Figuur 5** Sfeerimpressie van binnen. Ook van binnenuit heb je zicht op de natuurspeelplaats en de Stadsboerderij.